

**ASUNTO: DECLARACIÓN DE PRESCRIPCIÓN
Y OFRECIMIENTO DE PAGO**

**C. TESORERO MUNICIPAL
VICTORIA, GUANAJUATO
PRESENTE**

EN ATENCIÓN: COORDINADORA DE CATASTRO

C. J. [REDACTED] EN MI CARÁCTER DE DUEÑO Y CON DOMICILIO [REDACTED] PARA RECIBIR NOTIFICACIONES EN [REDACTED] ANTE USTED CON EL DEBIDO RESPETO COMPAREZCO PARA EXPONER:

1 - SOY PROPIETARIO DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA LOCALIDAD DE EL PEDREGAL, DE ESTE MUNICIPIO DE VICTORIA, GUANAJUATO Y REGISTRADO BAJO LA CUENTA PREDIAL NO. **45M000102002 RUSTICO**, DEL DEPARTAMENTO CATASTRAL DE ESTE MUNICIPIO DE VICTORIA GUANAJUATO Y TODA VEZ A LA FECHA AL SUSCRITO EN MI CARÁCTER DE PROPIETARIO, NO SE ME HA HECHO UN REQUERIMIENTO DE PAGO CON RESPECTO AL CRÉDITO FISCAL EN LA CITADA CUENTA, RAZÓN POR LA CUAL Y EN ATENCIÓN A LO DISPUESTO POR **EL ARTÍCULO 60 SESENTA DE LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE GUANAJUATO**, POR ESTE CONDUCTO SOLICITO TENGA A BIEN DECLARAR LA **EXENCIÓN POR PRESCRIPCIÓN DE LOS CRÉDITOS FISCALES** A PARTIR DEL AÑO EN QUE SE OMITIÓ EL PAGO Y HASTA EL AÑO 2019 EN VIRTUD DE QUE NO FUE LEGALMENTE EXIGIDO POR PARTE DE ESA AUTORIDAD FISCAL DENTRO DEL TÉRMINO LEGAL CORRESPONDIENTE.

2-DE IGUAL MANERA POR ESTE MEDIO SOLICITO A USTED C. TESORERA MUNICIPAL TENGA A BIEN ORDENAR, SE ME CALCULE EL MONTO A PAGAR DEL CRÉDITO FISCAL CON RESPECTO A LA CUENTA PREDIAL NUMERO **45M000102002 RUSTICOS**, [REDACTED] DEL AÑO 2020 A LA FECHA, Y SE ME TENGA POR OFRECIENDO DESDE ESTE MOMENTO EL PAGO ESPONTANEO DE LA CANTIDAD LIQUIDADADA QUE RESULTE DEL CÁLCULO DEL MISMO CON RESPECTO A LA CUENTA PREDIAL CITADA A PARTIR DEL AÑO 2020, Y QUE EL MISMO SEA EN LOS TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 49 DE LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE GUANAJUATO.

POR LO ANTES EXPUESTO Y FUNDADO A USTED C. TESORERO MUNICIPAL, ATENTAMENTE LE PIDO: ÚNICO. TENGA A BIEN DARLE EL CURSO LEGAL CORRESPONDIENTE A LA PRESENTE SOLICITUD Y ACORDAR DE CONFORMIDAD POR ENCONTRARSE APEGADA A DERECHO.

**PROTESTO LO NECESARIO
VICTORIA, GUANAJUATO, 03 DE NOVIEMBRE DEL 2025**

[REDACTED]

MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
 CREDENCIAL PARA VOTAR

ESTADO 11 MUNICIPIO 013 SECCIÓN 0743
 LOCALIDAD 0043 EMISIÓN 2018 VIGENCIA 2028

INE

IDM

8
6

FECHA	DESCRIPCIÓN	DEBITO	CREDITO	Saldo
2018-01-01	Saldo Inicial			0.00
2018-01-15	Deposito		100.00	100.00
2018-02-01	Retiro	50.00		50.00
2018-02-15	Deposito		20.00	70.00
2018-03-01	Retiro	30.00		40.00
2018-03-15	Deposito		10.00	50.00
2018-04-01	Retiro	20.00		30.00
2018-04-15	Deposito		15.00	45.00
2018-05-01	Retiro	10.00		35.00
2018-05-15	Deposito		5.00	40.00
2018-06-01	Retiro	5.00		35.00
2018-06-15	Deposito		5.00	40.00
2018-07-01	Retiro	5.00		35.00
2018-07-15	Deposito		5.00	40.00
2018-08-01	Retiro	5.00		35.00
2018-08-15	Deposito		5.00	40.00
2018-09-01	Retiro	5.00		35.00
2018-09-15	Deposito		5.00	40.00
2018-10-01	Retiro	5.00		35.00
2018-10-15	Deposito		5.00	40.00
2018-11-01	Retiro	5.00		35.00
2018-11-15	Deposito		5.00	40.00
2018-12-01	Retiro	5.00		35.00
2018-12-15	Deposito		5.00	40.00
2019-01-01	Saldo Final			40.00

MUNICIPIO DE VICTORIA

DIRECCION DE CATASTRO E IMPTO. INMOB.

Estado de Cuenta

Propietario del Predio
Comunidad

Clave Catastral: 45M000099001
 Movimiento: RUSTICO
 Fecha: 28/12/2019
 Superficie: 12-00-00.00 Ha.
 Uso: AG
 Edo: B
 Cuota mínima: \$287.82
 Valor de ley: \$39,920.88
 Último Avalúo: Mes 4 Año 2017
 Tasa impositiva: 0.180000

B i m e s t r e s						
	1°	2°	3°	4°	5°	6°
20	\$235.57	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
21	\$243.81	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
22	\$253.44	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
23	\$266.11	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
24	\$276.75	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
25	\$287.82	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00

Del Bim. 1 del Año 2020 al Bim. 6 del Año 2024
 Del Bimestre 1 al Bimestre 6 de 2025
 RECARGOS.
 GASTOS DE EJECUCION.
 HONORARIOS DE VALUACION
 C.O.A.
 D.A.P.
 TOTAL DEL ADEUDO
 TOTAL DE DESCUENTOS

Cargos	Descuentos
\$1,275.68	
\$287.82	
\$1,809.11	\$0.00
\$73.41	
<u>\$3,446.02</u>	\$0.00

\$3,446.02

A PAGAR

vigencia 30 Noviembre 2025

emisión 03 Noviembre 2025

Domicilio de notificación

Calle

EL PEDREGAL

Colonia 0291

ZONA CENTRO

Población VICTORIA

Estado GUANAJUATO

Nº S/N

Int

Observaciones al predio en el padrón